



Bild: Shawn Bourquin

**Lysbüchel:** Das letzte grosse, zusammenhängende Gewerbeareal der Stadt.

## Lysbüchel

# BVD verlängert Unsicherheit für die Gewerbebetriebe

**Eigentlich sollte bis Ende Jahr Klarheit herrschen, wie der Regierungsrat das Lysbüchelareal zu entwickeln gedenkt. Doch es gibt zurzeit keinerlei Anzeichen, dass diese Frist eingehalten werden wird. Dadurch verlängert sich die andauernde Phase der Unsicherheit für das ansässige Gewerbe weiter.**

Nachdem die Mietverträge mit dem ansässigen Gewerbe, mit der Option bis maximal 2017 resp. 2021 zu verlängern, gekündigt wurden, droht sich nun die allgemeine Planungs- und Investitionsunsicherheit für alle Unternehmen, die an einer Zukunft auf dem Areal interessiert sind, weiter zu verlängern. Denn eigentlich wäre geplant gewesen, dass der Regierungsrat beziehungsweise das federführende Bau- und Verkehrsdepartement von Regierungsrat Hans-Peter Wessels bis Dezember über die konkrete Entwicklung des Areals als Wohnmischgebiet berichten würden.

Klarheit verlangt nicht zuletzt der hängige parlamentarische Anzug von Lukas Engelberger, welcher den Erhalt des Lysbüchelareals als Gewerbefläche fordert. Der Anzug wurde im Grossen Rat mit einer deutlichen Mehrheit an den Regierungsrat zur Beantwortung

überwiesen. Der Regierungsrat kündigte im April dieses Jahres an, bis Ende Jahr den Bbauungsplan für das im Fachjargon genannte Areal Volta Nord öffentlich aufzulegen. Das Jahr neigt sich dem Ende zu, aber es bestehen keinerlei Anzeichen für eine bevorstehende Veröffentlichung des Bbauungsplans.

**Diese Verzögerung** verlängert die grosse Ungewissheit über die weitere Entwicklung des Lysbüchelareals. Dies mit unerfreulichen Folgen. So sind bereits einige Unternehmen ins Umland abgewandert und lassen leere Gebäude zurück. Andere Unternehmen, die einen neuen Standort suchen, ziehen aufgrund der unklaren Zukunft das Lysbüchelgebiet gar nicht in Erwägung. Und die ansässigen Betriebe sind unter diesen Vorzeichen nicht bereit, in den Standort zu investieren. «Wir bedauern dies vor allem im Hinblick auf die ansässigen Betriebe zutiefst und verlangen endlich Klarheit. Ein Unternehmer braucht eine Perspektive und Planungssicherheit für seine Firma und vor allem für seine Mitarbeiter und Auszubildenden», sagt Gewerbedirektor Gabriel Barel und fügt an, dass «sich der Gewerbeverband Basel-Stadt vehement für die Weiterentwicklung und Verdichtung des Gewerbeareals Lysbüchel und für den Erhalt der Zone 7 einsetzen wird.»

## «Spitzhacke»

### KOLUMNE

## Dabei würden sie so gerne umverteilen ...

«Enttäuscht, aber nicht entmutigt». Gleich mehrmals war am 15. November diese Aussage von den Abstimmungsverliererinnen und Abstimmungsverlierern zu hören. Dies kurz nachdem die Stimmbevölkerung den VCS, die Grünen, die SP und Co. für ihre Strasseninitiative abgewatscht hatte.

«Nicht entmutigt», so viel Kampfgeist ist bewundernswert. Insbesondere im Falle der SP. Denn irgendwie will es einfach nicht so recht klappen mit dem Umverteilen. Das Umverteilen der Löhne nicht (1:12), das Umverteilen der Vermögen nicht (Erbchaftssteuer) und nun das Umverteilen der Strasse auch nicht.

Theoretisch wäre nun natürlich auch denkbar, dass man das mit dem Umverteilen künftig einfach mal sein lässt. Aber wohl eher nicht. Denn eben, irgendwann muss es ja mal klappen. Damit dies eher früher als später eintrifft, hilft die «Spitzhacke» gerne mit Ideen für weitere Umverteilungsinitiativen. Vom Volk sicher angenommen würde ...

... ähm ...

... zum Beispiel ... ähm ...

... Moment, ich hab`s gleich ... Phuu! ... gar nicht so einfach ...

... vielleicht ... oder? ... Nein, doch nicht.

## info

### ALLE INFOS ONLINE

## Wer wurde «Lehrling des Jahres» 2015?

Am 2. Dezember 2015 wird an der grossen Preisverleihung im Congress Center Basel der «Lehrling des Jahres» 2015 gekürt. Leider fand die Entscheidung nach dem Druck dieser «kmu news»-Ausgabe statt. Wer gewonnen hat, erfahren Sie auf der Website [www.lehrlingdesjahres.ch](http://www.lehrlingdesjahres.ch), auf der Website des Gewerbeverbandes [www.gewerbebasel.ch](http://www.gewerbebasel.ch) oder auf der Facebook-Seite von «Lehrling des Jahres». Der Lehrlingswettbewerb fand 2015 bereits zum siebten Mal statt und wurde vom Gewerbeverband Basel-Stadt ins Leben gerufen. Unterstützt wird er von Migros Kulturprozent, der Basler Zeitung und der Suva.

> [www.lehrlingdesjahres.ch](http://www.lehrlingdesjahres.ch)